



PROGRAMA DE UNIDAD CURRICULAR

Nombre de Unidad Curricular:	DERECHO AGRARIO
Fecha de Vigencia:	Año 1980
Responsable del Curso:	Instituto de Derecho Agrario
Año y Semestre en el que se Imparte:	4to Año Primer Semestre
Área de Conocimiento:	Social y Jurídica
Unidad Curricular Obligatoria para las carreras de:	Abogacía / Notariado Año 2016
Créditos:	10

Modalidad de Curso:	Teórico
Conocimientos Previos Recomendados:	Contratos Especiales Administrativo I

OBJETIVO DE LA FORMACIÓN

La materia agraria reviste gran importancia, siendo factor de desarrollo económico, social, político y cultural de nuestro país, y en donde hoy, encontramos nuevos ámbitos de estudio e investigación, no sólo en la legislación nacional, sino también a nivel del derecho comparado, en donde el medio rural no desafia a permanentes aprendizajes, y en donde se incorporan asuntos relativos a la tutela ambiental y a la igualdad de género.

Para ello el Derecho Agrario tiene como objetivos que el estudiante:

- a) Comprenda las nociones básicas de la Materia Agraria
- b) Comprenda los ejes principales en donde se mueve el Derecho Agrario a través del estudio de sus Institutos y Principios Generales
- c) Se familiarice con conceptos específicos y particulares de esta materia
- d) Adquiera conocimientos necesarios que sirvan a su formación profesional

CONTENIDO GENERAL DEL CURSO

I

NOCIONES GENERALES

I.- 1. Origen y formación histórica. 2. Noción de Derecho Agrario: las diferentes



concepciones. 3. Naturaleza y Características. 4. Las relaciones con otras ramas del derecho y con otras ciencias.

II.- 1. Sistema Positivo y Ciencia Jurídica. 2. La Materia Agraria – Actividad Agraria. 3. Las concepciones sobre el objeto de la materia. 4. El sistema de fuentes. 5. La norma agraria. Caracteres. Interpretación, integración, etc. 6. El problema de la autonomía. 8. Los principios y los institutos del derecho agrario.

III. 1. La materia agraria y la tutela ambiental. 2.- Características generales y evolución de la tutela ambiental en el sistema internacional y en el régimen uruguayo. 3.- Régimen constitucional y las principales leyes ambientales. 4. La evaluación del impacto ambiental y su relación con la actividad agraria. 5.- Los principios de precaución y de prevención en materia ambiental 6.- El daño ambiental en la actividad agraria. 7. La tutela jurídica de la Biodiversidad y su importancia (i.e. cambio climático, huella de carbono, etc.)

IV. 1. La organización institucional de la Agricultura. 2. La organización nacional. 3.- La organización internacional en materia de cooperación técnica, comercial y crediticia en materia agraria. 4. La organización regional en materia agraria.

II

INSTITUTOS DE DERECHO AGRARIO

II.1

La Actividad Agraria

I. 1. La actividad agraria. Noción y características. 2. Las diferentes corrientes de opinión a nivel doctrinario. 3. El derecho positivo nacional. 4. Los límites funcionales de la actividad agraria.

II.2

Los Sujetos agrarios

II. 1. Los sujetos agrarios. 2. Noción y características. 3. Clasificación de los sujetos. 3.1. Personas físicas y Personas Jurídicas. 3.2. Públicos y Privados. 3.3. La familia rural. 3.4. El trabajador rural. 3.5. Las Organizaciones gremiales. 3.6. Las empresas prestadoras de servicios a la actividad agraria. 3.7 La Empresa Agraria. El empresario agrícola. La Empresa Agraria familiar.

III. 1. El productor rural. Noción. 2. Clasificación – Pequeño Productor agropecuario. Productor familiar. Características. 3. Régimen jurídico aplicable. Capacidad, domicilio, representación.

IV. 1. La Asociación en la Agricultura. Noción. Importancia. Evolución histórica. 2. Las modalidades asociativas. 2.1 La sociedad civil del Código Civil. 2.2. Las sociedades comerciales en materia agraria.

V. 1. Las modalidades asociativas agrarias. 1.1. Las sociedades de fomento rural. 1.2.



Las cooperativas agrarias. 1.3. Las sociedades y asociaciones agrarias de la Ley No. 17.777. 1.4. La sociedad civil con objeto agrario y contrato escrito. 1.5. Las sociedades y asociaciones agrarias de riego. 3. El régimen asociativo y la titularidad de inmuebles rurales y explotaciones agropecuarias.

II.3

El Establecimiento Rural

I. 1. El establecimiento rural. Concepto y naturaleza jurídica. 2. Estructura parcelaria. 3. La individualización de la propiedad inmueble rural. 4. Estructura catastral del establecimiento.

II. 1. El Código Rural 2. Las relaciones de vecindad y conflictos vecinales. 3. La autotutela y la heterotutela. 4. El tránsito en el territorio rural. 5. Las servidumbres rurales y otras limitaciones fundiarias de carácter territorial.

II.4

La propiedad agraria

I. 1. El Ordenamiento del territorio. 2. Regulación normativa, la ley de Centros Poblados, y la ley de Ordenamiento territorial. 3. La propiedad inmueble y las diferencias de la propiedad urbana, suburbana y rural. 4. La categorización de los suelos y su relación con la actividad agraria.

II. 1. La Colonización. Concepto. Origen y Naturaleza. 2. Los derechos preferentes en la adquisición de tierras. 3. La adjudicación de tierras. 4. El Estatuto del Colono.

II.5

Los Recursos Naturales

I. 1. Los recursos naturales. Noción. 2. Características. 3. Clasificación en renovables y no renovables.

II. 1. El suelo. Noción. 2. Individualización y categorización de los suelos. 3. Legislación directa e indirecta. 4. Régimen jurídico del uso y manejo de los suelos. 5. El índice CONEAT.

III. 1. El agua. Noción. 2. Individualización y categorización de las aguas. 3. El acceso al agua. 3.1. Usos comunes y privativo. 3.2. Los derechos de aprovechamiento. Concepto y contenido. 3.3 Los Títulos Administrativos: Permisos y Concesiones. 4. El acceso al agua como derecho humano fundamental. 5. El régimen jurídico del riego. 6. El régimen de las Obras Hidráulicas. 7. Servidumbres de aguas. 8. Régimen contractual en materia de aguas.

IV. 1. La flora. Noción. 2. Individualización y categorización de los recursos arbóreos. 3. Legislación directa e indirecta. 4. La ley forestal. 4.1. Aspectos generales. 4.2. Terrenos forestales y bosques. Clasificación de los bosques. 4.3. Prenda de bosques. 4.4. Forestación obligatoria. 4.5- Aspectos tributarios.



V. 1. La fauna. Noción. 2. Propiedad y clasificación de los animales. 3. La caza y la pesca. 4. Los tipos de caza y su regulación jurídica. 5. La fauna indígena 6. Los Convenios internacionales sobre protección de la fauna. 7. Prohibiciones y sanciones.

VI. 1. Los recursos naturales no renovables. Noción y características. 2. Los Recursos Minerales. 3. Los derechos mineros y su relación con el establecimiento rural.

II.6

Las Explotaciones Agrarias

I.- 1. La explotación agraria. Concepto. 3. Clasificación. 4. Explotación, empresa y actividad agraria.

II.- 1. La explotación ganadera. Noción y evolución 2. Régimen de las Marcas y Señales. 3. Régimen de la trazabilidad grupal. 4. Régimen de la trazabilidad individual. 4. Policía sanitaria animal.

III.- 1. La explotación agrícola. Noción y evolución. 2. Las modalidades de la producción agrícola. 3. Los insumos agropecuarios y su regulación. 4. Policía sanitaria vegetal. 5. Regulación de agroquímicos y su incidencia en el ambiente.

IV.- 1. Los regímenes agrícolas particulares. 2. La explotación de cultivares. y la propiedad intelectual en las creaciones fitogenéticas. 3. La explotación forestal. 4. Las explotaciones orgánicas e integradas. 5. Las explotaciones transgénicas. 6. La explotación agraria familiar. 7. Las explotaciones de regadío

V.- 1. La explotación granjera. Noción y delimitación. 2. Régimen jurídico de la explotación vitícola. 3. Régimen jurídico de la explotación avícola. 4. Régimen jurídico de la explotación apícola. 5. Régimen jurídico de la explotación lechera. 4. Régimen de la explotación hortofrutícola.

II.7

La Contratación Agraria

I.- Introducción. Noción y evolución histórica. 2. La regulación de los contratos agrarios en nuestro derecho positivo. 3. Características de la contratación agraria. 4. Clasificación de los contratos agrarios. 5. Contratos agrarios Innominados.

II.- 1. Los contratos agrarios en particular. 2. Contratos Típicos o Nominados. Noción. 2.1 De Naturaleza Conmutativa 2.1.1 Arrendamiento rural. 2.1.2 2.1.3 Contrato de Trabajo rural. 2.1.4 Contrato de prenda agraria y Prenda de Bosques. 2.1.5 Compraventa de Semovientes y frutos del país. 2.1.6. Compraventa de Uva. 2.1.7 Compraventa de bienes agrarios de primera mano. 2.2 De Naturaleza Asociativa. Contrato de Aparcería y su régimen jurídico. 3. Contratos Atípicos con denominación legal. Noción. 3.1 Contrato de Pastoreo. 3.2. Contrato accidental por una sola cosecha. 3.3 Contrato para mejoramiento de pasturas, siembras de leguminosas y otros cultivos similares mejoradores del suelo y semilleros. 3.4. Contratos de



capitalización de ganado. 3.5 Contratos de forestación en terrenos forestales. 3.6 Contrato de Crédito Agrario. 3.7. Contratos de Integración Productiva. 3.8. Convenios Colectivos. 4. Contratos Atípicos o Innominados. Noción. 4.1. Contratos de engorde a corral (Feed Lot). 4.2 Contratos de Pool de Siembras. 4.3. Contrato de utilización de campos de recría. 5. Otras modalidades contractuales relacionadas con la actividad agraria. 5.1 Contrato de Arrendamiento de Servicios 5.2. Contrato de Seguro Agrario 5.3. Contrato de Fideicomiso 5.4. Otras modalidades.

Bibliografía Básica

CODIGO RURAL

CODIGO DE AGUAS

REVISTAS DE DERECHO AGRARIO TOMOS I. II. III. IV. V. VI. VII. VIII. IX. X. XI. XII. FCU

Fernández Reyes Jorge E.:

La noción de explotación agropecuaria en una Sentencia del Tribunal de lo Contencioso Administrativo” Jurisprudencia anotada por el; pag. 606 a 614. Revista La Ley Uruguay -Año II – N° 6 –Junio 2009.-

Personas Públicas No Estatales en la Agricultura”- Revista de Derecho N° IV, de la Universidad Católica – Facultad de Derecho, pag.165. (2003).-

Los Procesos de Integración y La Agricultura”, Revista de Derecho – Universidad de Montevideo- Facultad de Derecho- Año I –2002- N°1.-

Régimen legal de los trabajadores de los bosques, montes y turberas.” L.J.U. Tomo 100. Sección 2. Pág. 31.-

Reflexiones Acerca De Los Contratos Innominados en Materia Agraria”, pag. 229- Dereito Agrario No Cone Sul- Ed. Educat.(1995)

El plazo máximo en el contrato de arrendamiento rural. - Revista CADE –Doctrina & Jurisprudencia – Año 8, vol. 39 (diciembre 2016), pág. 19-27.

Nuevas tendencias en materia de arrendamientos rurales - Revista CADE –Doctrina & Jurisprudencia – Año 9, vol. 44

Gelsi Bidart, Adolfo:

Introducción al Derecho Agrario. Editorial Universidad Ltda. (Año 1983).-

Estudio del Derecho Agrario. Volumen I. ACALI Editorial (1977).-

Estudios de Derecho Agrario. Volumen II, Ed. Acali- Pag.135



Centralización o Descentralización de los Órganos públicos en materia agraria- L.J.U, tomo 89, Sec.2, pag.45

La Cuestión Internacional y el Derecho Agrario”, L.J.U, tomo 90, Sec.2, pag.39.-

Anotaciones al Estatuto del Trabajador Rural.”- R.D.L Tomo XXII.Pág. 268.-

Cuestiones de Derecho Rural. Tomo I., y Tomo II - F.C.U.- (1970).-

Derecho Agrario y Ambiente. Volumen 4. Ed. F.C.U. -(1994).-

Arrendamientos Rurales – 2da. Ed. Amalio M. Fernández.- (1980).-

Guerra Daneri, Enrique:

La actividad agraria. L.J.U. Tomo 86. Sección 2. Pág. 89.-

Derecho Agrario-Fundamentos Tomo 1- Volumen 1.ED. Mashcopy Uruguay Ltda. (Año 1996).-

Derecho Agrario. Tomo I. Teoría General . FCU

Derecho Agrario Tomo II. Sociedades y Asociaciones Agraria. FCU

Derecho Agrario. Tomo III. El Establecimiento Rural. FCU

Derecho Agrario. Tomo IV. Contratos Agrarios. FCU

Aspectos del Acto Cooperativo. Revista Sentencia No. 5. Año III. (Noviembre 1998).-

Régimen Jurídico del Trabajador Rural.- MZ Editor. (1983).-

Nuevas modalidades contractuales de inversión y renta en la ganadería”. Revista Colegio de Abogados- No. 136 – (Enero/Febrero 2004), pag.6.-

Saavedra Methol, Juan:

Curso de Derecho Agrario Tomo I. F.C.U.

Curso de Derecho Agrario” - Tomo II- F.C.U.

Contratos Agrarios.. F.C.U

Colonización y Derecho Agrario. FCU

El Derecho de del art. 35 de la Ley N° 11.029- 1ª Ed- 2009. Editorial A.E.U .-Compra Preferente Del Instituto Nacional de Colonización”.- con Tartaglia, Domenica

Bibliografía Complementaria

BALLARIN MARCIAL, Albero – Derecho Agrario – La Constitución de 1978 y la Agricultura – 2da. Edición. Editorial Revista de Derecho Privado. Año 1978.



BREBBIA, Fernando y MALANOS, Nancy – Tratado Teórico Práctico de los Contratos Agrarios. Rubinzal – Culzoni – Editores. Año 1997.
CARROZZA, Antonio. Teoría general e Institutos del derecho agrario. Editorial ASTREA. Bs.As. Año 1990.
SANCHEZ BRAVO, Álvaro. Ed. Agua & derechos humanos. España. Año 2012.
FACCIANO Luis. “Propiedad Agraria, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Agrario Sustentable”, XIX Jornadas Nacionales de Derecho Agrario, Salto, ROU, 24 y 25 de abril de 2009. Revista de Derecho Agrario Tomo 11/12, página 45 y siguientes. F.C.U
VIVANCO ANTONINO CARLOS Teoría de Derecho Agrario", Tomo 1 y 2

Modalidad de Enseñanza	Presencial – Semi presencial
Horas Presenciales	60 horas

SISTEMA DE EVALUACIÓN

Participación en clases

Trabajos externos

Parciales escritos

Exámenes Orales, otros